

▶ XVIII. évfolyam

▶ 9. szám

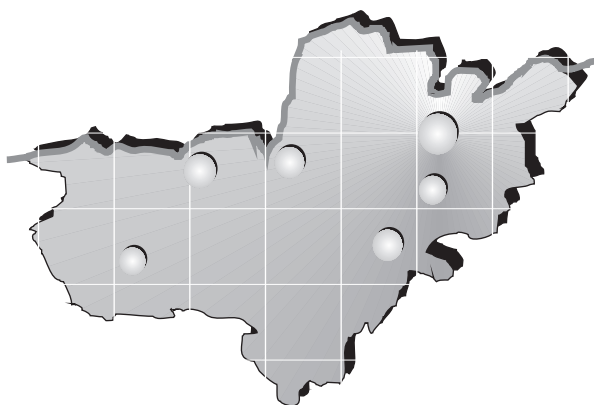
▶ 2008. Október 30.



H

NÓGRÁD MEGYE ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZLÖNYE

A KÖZGYŰLÉS
2008.X.22.-ÉN TARTOTT ÜLÉSÉN HOZOTT
HATÁROZATAI



*N*ÓGRÁD MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK HIVATALA
3100 Salgótarján, Rákóczi út 36.

SZÁM**TÁRGY****OLDAL****I.****A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI**

115/2008. (X. 22.) Kgy. h.	Jelentés az elmúlt közgyűlésen hozott határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt főbb eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a közgyűlés ülésére készült előterjesztésekhez kapcsolódó bizottsági véleményekről, javaslatokról	2
116/2008. (X. 22.) Kgy. h.	A Felsőpetény belterület 19 hrsz-ú, Petőfi u. 37. sz. alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó nyilvános pályázat kiírása	5
117/2008. (X. 22.) Kgy. h.	A Salgótarján belterület 1793 hrsz-ú, Május 1. út 56. szám alatti ingatlan elidegenítésére vonatkozó nyilvános pályázat ismételt kiírása	7
118/2008. (X. 22.) Kgy. h.	A Balatonföldvár belterület 205 hrsz-ú, Gárdonyi Géza út 3-5. sz. alatti ingatlan elidegenítésére vonatkozó nyilvános pályázat kiírása	9
119/2008. (X. 22.) Kgy. h.	A Nógrád megye lakosságát ellátó ivóvíz távvezetékek egységes üzemeltetésének vizsgálatára, a megye területén lévő víztározók önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére, a távvezeték rendszerekhez kapcsolódó földhivatali bejegyzések rendezésére	11

I. A KÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI

115/2008. (X. 22.) Kgy.

Tárgy: Jelentés az elmúlt közgyűlésen hozott határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt főbb eseményekről, átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a közgyűlés ülésére készült előterjesztésekhez kapcsolódó bizottsági véleményekről, javaslatokról

HATÁROZATA

1. A közgyűlés a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.
2. A testület a közgyűlés elnökének átruházott hatáskörben hozott döntéseit az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.
3. A közgyűlés a 2008. évi költségvetési rendelet 4. sz. melléklet IX/5. sorában lévő elnöki keret terhére:
 - A Varsány Fejlődéséért Közalapítvány (*Varsány*) részére: Stáció építésének 30.000 Ft-os
 - A Ceredi Segítő Kezek Alapítvány (*Cered*) részére: Jótékonyági bál megrendezésének 30.000 Ft-os támogatásáról dönt.
 - A 78/2008. (VI.26.) Kgy. határozat 4. pontjának (2) bekezdésében az Ágasvár Néptáncegyüttesért Alapítvány (*Pásztó*), Nemzeti Fesztiválon való részvételre biztosított 50.000 Ft-os támogatást, működési célra történő felhasználásra módosítja.

Utasítja elnökét a vonatkozó támogatási szerződések előkészítésére és aláírására

Határidő: értelemszerű

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

4. A közgyűlés a 2008. évi költségvetési rendelet 4. sz. melléklet XI/1. sorában lévő Általános tartalék keret terhére a Nógrád Ifjúságáért Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány részére 2.000.000 Ft visszatérítendő támogatásról dönt.

A támogatást az alapítvány – a tervezett bevételeinek időbeli elhúzódnását figyelembe véve – a Nógrádsípeken kialakítandó ifjúsági tábor felújítására használhatja fel. A támogatási összeget az alapítvány – visszafizetési garanciaként a nógrádsípeki 273 hrsz-ú ingatlanra történő jelzálogjog bejegyzése mellett – a követelése beérkezését követő 8 munkanapon belül, de legkésőbb 2009. március 31-ig a közgyűlés számlájára átutalni köteles.

A közgyűlés utasítja elnökét a vonatkozó támogatási szerződés előkészítésére és aláírására, továbbá arra, hogy az előirányzat rendezésére a költségvetés során következő módosításakor tegyen javaslatot.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke
5. A közgyűlés a Szent Lázár Megyei Kórház részére 500.000 Ft soron kívüli, vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2008. évi költségvetés 4. sz. melléklet XI/1. sorában megtervezett Általános tartalék terhére.

Utasítja elnökét a támogatás azonnali kiutalására, továbbá arra, hogy az előirányzat rendezésére a költségvetés során következő módosításakor kerüljön sor.

Határidő: 2008. október 27.

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

6. A Közgyűlés megtárgyalta és jóváhagyja a Nógrád Megyei Múzeumi Szervezet Nógrádi Történeti Múzeuma felújításával, átalakításával, új XX. századi állandó kiállításának létrehozásával kapcsolatos tájékoztatást és a program megvalósítása érdekében ezidáig tett intézkedéseket.

a) A Közgyűlés támogatja, hogy a Nógrádi Történeti Múzeum épületének felújítása a Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata által összeállított funkcióbővítő városrehabilitációs program integráns részeként kerüljön megtervezésre. Egyúttal felhatalmazza elnökét, hogy a projekt benyújtásával és megvalósításával kapcsolatos, az együttműködés szervezeti kereteit szabályozó – a két önkormányzat között kötendő – megállapodást készítse elő, amennyiben indokolt rendkívüli közgyűlésre terjessze be, amennyiben pénzügyi kötelezettséget, illetve konzorciumi szerződésben való részvételt nem kíván, írja alá.

Határidő: 2008. november 30., ill. értelemszerűen

Felelős: Becsó Zsolt, a Közgyűlés elnöke

b) A Közgyűlés felhatalmazza elnökét, hogy a projekt tartalmának megváltozására tekintettel kezdeményezze a Budapest Investment Zrt.-vel 2008. július 17-én létrejött megbízási szerződés módosítását, a szükséges egyeztetéseket – a Főjegyző bevonásával – folytassa le és a módosított szerződést írja alá.

Határidő: 2008. november 30.

Felelős: Becsó Zsolt, a Közgyűlés elnöke

dr. Barta László főjegyző

Tar, 2008. október 22.

Becsó Zsolt s.k.
Nógrád Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének elnöke

dr. Barta László s.k.
Nógrád megyei főjegyző

Összefoglaló kimutatás a közgyűlés elnökének átruházott hatáskörben hozott, jogerőre emelkedett hatósági döntéseiről

2008. szeptember 22-től október 13-ig

<i>Sor-szám</i>	<i>Határozat száma</i>	<i>A személyi térítési díj fizetésére kötelezett neve</i>	<i>Ellátó intézmény</i>
1.	980-6/2008.	Forgó István	Ezüstfenyő Idősek Otthona Bátonyterenye
2.	1503-1/2008.	Papi Sándor	Harmónia Rehabilitációs Intézet és Ápoló Gondozó Otthon, Bercel
3.	1533-5/2008.	Jászberényi Ferencné	Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet, Ludányhalászi
4.	1570-2/2008.	Halmi Zoltán	Harmónia Rehabilitációs Intézet és Ápoló Gondozó Otthon, Bercel
5.	1570-3/2008.	Halmi Zoltán	Harmónia Rehabilitációs Intézet és Ápoló Gondozó Otthon, Bercel
6.	1682-1/2008.	Szadvári Emilné	Ezüstfenyő Idősek Otthona Bátonyterenye
7.	1890-2/2008.	Boda István László	Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet, Ludányhalászi
8.	1890-3/2008.	Boda István László	Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet, Ludányhalászi
9.	1977-1/2008.	Szűcs Gabriella	Reménysugár Otthon, Balassagyarmat
10.	1984-1/2008.	Bangó Ákos	Reménysugár Otthon, Balassagyarmat
11.	2142/2008.	Bangó Dalma	Reménysugár Otthon, Balassagyarmat
12.	2154-1/2008.	Bella Barbara	Reménysugár Otthon, Balassagyarmat
13.	2275-1/2008.	Fóti Sándor	Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet, Ludányhalászi
14.	2305-1/2008.	Bella József	Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet, Ludányhalászi

HATÁROZATA

1. A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése a Felsőpetény belterület 19 hrsz-ú, Petőfi u. 19. szám alatti, 80536 m² területű, Nevelőotthon, park megnevezésű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés létrehozására szóló kötelezettség előszerződésben történő vállalására nyilvános pályázat kiírásáról dönt.

A pályázati kiírás és az adásvétel feltételeit a következők szerint határozza meg:

- a) A pályázati felhívás közzététele egy országos lapban, a Nógrád Megyei Hírlapban és az interneten;
- b) A pályázati felhívás közzététele 2008. október 31-ig;
- c) Az adásvételi szerződés, illetve az előszerződés feltételei:
 - az előszerződés aláírásával egyidejűleg a vételár minimum 50 %-ának, szerződéskötéssel egyidejűleg a vételár teljes összegének kiegyenlítése,
 - szerződéskötés, illetve az ingatlan birtokbaadásának határideje 2010. augusztus 31.,
 - az ingatlant terhelő ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogok tudomásulvétele és elfogadása (útszolgálatom 1699/1984. sz., vízelvezetési szolgalmi jog 31.639/2/1994. sz., gázvezeték szolgalmi jog 34.501/1997. sz., természetvédelmi védettség 31.288/2002 sz.),
 - ingatlan-nyilvántartásban nem szereplő egyéb terhek és igények tudomásulvétele és elfogadása (az ingatlan Mindszenthy emlékhely, ebből eredően az előre bejelentett megtekintés lehetőségének biztosítása. Az ingatlanon található lakások közül két lakott lakás bérletének folyamatos, azonos feltétellel történő biztosítása, a bérlet megszüntetése esetén a cserelakás biztosításának, vagy a kártalanításnak a kötelezettsége.),
 - törvény alapján fennálló elővásárlási jog.
- d) A pályázati eljárás feltételei
 - ajánlati kötöttség 90 nap,
 - a pályázat benyújtásának határideje 2008. november 25-én 14,00 óra, amely időpontban közjegyző jelenlétében kerülnek bontásra az ajánlatok,
 - jogfenntartás versenytárgyalás, illetve ajánlatgyeztető tárgyalás lefolytatására,
 - a pályázat elbírálása során előnyt élvez:
 - = a magasabb vételárat megajánló pályázó,
 - = előnyösebb fizetési feltételt megajánló pályázó,
 - a pályázat elbírálása a közgyűlés decemberi ülésén,
 - jogfenntartás a pályázat eredménytelennek történő minősítésére.

- e) A pályázat érvényességének feltételei:
- a pályázati dokumentáció bruttó 24.000 Ft díj ellenében történő személyes, vagy meghatalmazott útján történő átvétele,
 - a pályázó (szerződéskötéshez szükséges) azonosító adatainak közlése, az eredeti dokumentumok bemutatása mellett,
 - az ajánlati ár számszerűsítése, közlése,
 - nyilatkozat a pályázat feltételeinek elfogadásáról,
 - nyilatkozat arról, hogy ajánlattevő tulajdonszerzésének jogi korlátja nincs,
 - a pályázat benyújtásának hatánapjáig 7.600.000 Ft ajánlati biztosíték megfizetése és annak igazolása (nyertes pályázó esetén a vételárba beszámít; a nem nyertes, vagy érvénytelen pályázatot benyújtók részére visszajár; az ajánlatát az eredményhirdetést megelőzően visszavonó pályázó, függetlenül a pályázat eredményességétől az ajánlati biztosítékot elveszti).
2. A Közgyűlés utasítja elnökét, hogy intézkedjen az ingatlanban végzett feladatellátásnak máshol történő megvalósítása lehetőségei és az ezzel kapcsolatos várható költségek felmérésére, és erről szóló tájékoztatóját, illetve javaslatát terjessze a közgyűlés 2008. novemberi ülése elé.
3. A közgyűlés utasítja elnökét, hogy intézkedjen a pályázati kiírás elkészítésére, közzétételére, a pályázat bontásának megszervezésére. A pályázók ajánlatának értékelését végeztesse el, és a pályázat elbírálásáról javaslatát terjessze a közgyűlés 2008. decemberi ülése elé.

Határidő: szöveg szerint, értelemszerű

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

Tar, 2008. október 22.

Becsó Zsolt s.k.
Nógrád Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének elnöke

dr. Barta László s.k.
Nógrád megyei főjegyző

HATÁROZATA

1. A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése a Salgótarján belterület 1793 hrsz-ú, Május 1. út 56. szám alatti 1012 m² területű, Egészségház megnevezésű ingatlan elidegenítésére ismételt nyilvános pályázat kiírásáról dönt.

Az elidegenítés és a pályázat feltételeit a következőkben határozza meg:

- a) A pályázati felhívás közzététele egy országos lapban, a Nógrád Megyei Hírlapban és az interneten;
- b) A pályázati felhívás közzététele 2008. október 31-ig;
- c) Az értékesítés feltétele a pályázó által a szerződéskötéssel egyidejűleg az ajánlati ár minimum 30 %-ának, 90 napon belül a teljes összegének [a d) pont alapján a foglalkoztatási kedvezménnyel csökkentett összegének] kiegyenlítése;
- d) Ajánlati kötöttség: 90 nap;
- e) A pályázat érvényességének feltételei:
 - a pályázati dokumentáció bruttó 24.000 Ft díj ellenében történő személyes, vagy meghatalmazott útján történő átvétele,
 - a pályázó (szerződéskötéshez szükséges) azonosító adatainak közzétevése, az eredeti dokumentumok bemutatása mellett,
 - az ajánlati ár megjelölése,
 - nyilatkozat a pályázat feltételeinek elfogadásáról,
 - nyilatkozat arról, hogy ajánlattevő tulajdonszerzésének jogi korlátja nincs,
 - a pályázat benyújtásának határnapjáig 9.000.000 Ft ajánlati biztosíték megfizetése és annak igazolása (nyertes pályázó esetén a vételárba beszámít; a nem nyertes, vagy érvénytelen pályázatot benyújtók részére visszajár; az ajánlatát az eredményhirdetést megelőzően visszavonó pályázó, függetlenül a pályázat eredményességétől az ajánlati biztosítékot elveszti);
- f) A pályázat benyújtásának határideje 2008. november 25-én 14,00 óra, amely időpontban közjegyző jelenlétében kerülnek bontásra az ajánlatok;
- g) Jogfenntartás versenytárgyalás, illetve ajánlattegyeztető tárgyalás lefolytatására;
- h) A pályázat elbírálása során előnyt élvez:
 - magasabb vételárat,
 - előnyösebb fizetési feltételt megajánló pályázó;
- i) A pályázat elbírálása a közgyűlés decemberi ülésén;
- j) Jogfenntartás a pályázat eredménytelenné történő minősítésére;
- k) Figyelemfelhívás a törvény alapján fennálló elővásárlási jogra;

2. A közgyűlés utasítja elnökét, hogy intézkedjen a pályázati kiírás elkészítésére, közzétételére, a pályázat bontásának megszervezésére. A pályázók ajánlatainak értékelését végeztesse el és a pályázat elbírálásáról szóló javaslatát, terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: szöveg szerint, értelemszerű

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

Tar, 2008. október 22.

Becsó Zsolt s.k.
Nógrád Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének elnöke

dr. Barta László s.k.
Nógrád megyei főjegyző

HATÁROZATA

1. A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése a Balatonföldvár belterület 205 hrsz-ú, Gárdonyi Géza út 3-5. sz. szám alatti 6765 m² területű, Üdülőépület és udvar megnevezésű ingatlant elidegenítésre kijelöli és nyilvános pályázat kiírásáról dönt.

Az elidegenítés és a pályázat feltételeit a következőkben határozza meg:

- a) A pályázat felhívás közzététele egy országos lapban, a Nógrád Megyei Hírlapban és az interneten;
- b) A pályázati felhívás közzététele 2008. október 31-ig;
- c) Az értékesítés feltétele a pályázó által a szerződéskötéssel egyidejűleg az ajánlati ár minimum 30 %-ának, 90 napon belül a teljes összegének kiegyenlítése;
- d) Ajánlati kötöttség: 90 nap;
- e) A pályázat érvényességének feltételei:
 - a pályázati dokumentáció bruttó 24.000 Ft díj ellenében történő személyes, vagy meghatalmazott útján történő átvétele,
 - a pályázó (szerződéskötéshez szükséges) azonosító adatainak közzélése, az eredeti dokumentumok bemutatása mellett,
 - az ajánlati ár megjelölése,
 - nyilatkozat a pályázat feltételeinek elfogadásáról,
 - nyilatkozat arról, hogy ajánlattevő tulajdonszerzésének jogi korlátja nincs,
 - a pályázat benyújtásának határnapjáig 7.600.000 Ft ajánlati biztosíték megfizetése és annak igazolása (nyertes pályázó esetén a vételárba beszámít; a nem nyertes, vagy érvénytelen pályázatot benyújtók részére visszajár; az ajánlatát visszavonó pályázó, függetlenül a pályázat eredményességétől az ajánlati biztosítékot elveszti);
- f) A pályázat benyújtásának határideje 2008. november 25-én 14,00 óra, amely időpontban közjegyző jelenlétében kerülnek bontásra az ajánlatok;
- g) Jogfenntartás versenytárgyalás, illetve ajánlattegyeztető tárgyalás lefolytatására;
- h) A pályázat elbírálása során előnyt élvez:
 - magasabb vételárat,
 - előnyösebb fizetési feltételt megajánló pályázó;
- i) A pályázat elbírálása a közgyűlés decemberi ülésén;
- j) Jogfenntartás a pályázat eredménytelenné történő minősítésére;
- k) Figyelemfelhívás a törvény alapján fennálló elővásárlási jogra;

2. A közgyűlés utasítja elnökét, hogy intézkedjen a pályázati kiírás elkészítésére, közzétételére, a pályázat bontásának megszervezésére. A pályázók ajánlatainak értékelését végeztesse el és a pályázat elbírálásáról szóló javaslatát terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: szöveg szerint, értelemszerű

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

Tar, 2008. október 22.

Becsó Zsolt s.k.
Nógrád Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének elnöke

dr. Barta László s.k.
Nógrád megyei főjegyző

119/2008. (X. 22.) Kgy.

Tárgy: a Nógrád megye lakosságát ellátó ivóvíz távvezetékek egységes üzemeltetésének vizsgálatára, a megye területén lévő víztározók önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére, a távvezeték rendszerekhez kapcsolódó földhivatali bejegyzések rendezésére

HATÁROZATA

1. A Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlése megerősítve a 46/2003.(V.22.) Kgy. határozat 2. pontjában foglaltakat kinyilvánítja, hogy a megyei önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyont nem idegeníti el.

2. A közgyűlés úgy dönt, hogy a víziközmű vagyon működési formájának felülvizsgálatához, egységes megyei üzemeltető társaság létrehozásához a vonatkozó jogszabályi háttér áttekintésére, a szükséges lépések meghatározására, időbeli ütemezésére, költségvonzatának vizsgálatára szakértő bevonásával kerüljön sor. Felhatalmazza elnökét, hogy a fenti feladatok elvégzésére a költségvetés általános tartalék keretének terhére szakértőt bízson meg, és ennek eredményéről a közgyűlés 2009. februári ülésén számoljon be. A költségek ismeretében az előirányzat rendezésére a költségvetés soron következő módosításakor történjen intézkedés.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

3. A közgyűlés felkéri elnökét, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a hasznosi és mihálygergei tározók és vízkivételi művek tulajdonjogának ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának lehetőségéről és az egyeztetések eredményéről a közgyűlés 2009. februári ülésén számoljon be.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

4. A közgyűlés felhatalmazza elnökét, hogy a Pásztó várost megkerülő ivóvíz expressz vezeték térítésmentes átadás-átvételéről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRt.-nél tájékozódjon és szükség szerint jogi lépéseket tegyen. Intézkedéseiről a közgyűlés 2009. februári ülésén számoljon be.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

5. A közgyűlés utasítja elnökét, hogy a víziközmű- rendszerekhez kapcsolódó földhivatali bejegyzések rendezéséhez a 2008-2011. évi költségvetéseiből fedezetet biztosítson és gondoskodjon a szükséges közbeszerzési eljárás megindításáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Becsó Zsolt, a közgyűlés elnöke

Tar, 2008. október 22.

Becsó Zsolt s.k.
Nógrád Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének elnöke

dr. Barta László s.k.
Nógrád megyei főjegyző